

MERKBLATT – BAUGESUCHEINGABE

1. Grundlegendes

Ist ein Bauvorhaben geplant, sind zunächst einige Grundüberlegungen zu machen, um herauszufinden welches Verfahren zur Anwendung kommt:

1. Liegt das Bauvorhaben...
 - ...innerhalb der Bauzone weiter zu Punkt 2
 - ...ausserhalb der Bauzone unter [Ordentliches Verfahren](#) weiterfahren

Für Bauten **ausserhalb der Bauzone** gibt es eine separate Wegleitung vom Kanton unter diesem [Link](#).
2. Liegen die Baukosten...
 - ...unter Fr. 80'000.00 unter [Vereinfachtes Verfahren](#) weiterfahren
 - ...über Fr. 80'000.00 unter [Ordentliches Verfahren](#) weiterfahren
3. Ist eine Solaranlage geplant? unter [Baugesuchformular](#) weiterfahren

2. Vereinfachtes Verfahren § 198 PBG

- Prüfung nach [§ 198 PBG](#)
- 10 Tage Auflage am Schalter
- Frist bis zur Bewilligung: 25 Arbeitstage (ohne Sistierung, z.B. Eingang Beschwerde, fehlende Unterlagen,...)
- Kantonales [Baugesuchformular](#) ausfüllen und einreichen
- Weitere [Einzureichende Unterlagen](#) § 55 PBV

3. Ordentliches Verfahren § 192 ff. PBG

- Prüfung nach [§ 192 ff. PBG](#)
- 20 Tage öffentliche Auflage inkl. Publikation auf Homepage und im Anschlagkasten
→ bei Bauten ausserhalb der Bauzone zusätzliche Publikation im Kantonsblatt
- Frist bis zur Bewilligung: 40 Arbeitstage (ohne Sistierung, z.B. Eingang Beschwerde, fehlende Unterlagen,...)
- Kantonales [Baugesuchformular](#) ausfüllen und einreichen
- Weitere [Einzureichende Unterlagen](#) § 55 PBV

4. Baugesuchformular

Das Baugesuch inkl. Anhang ist wenn Möglich nebst der Papierform auch **elektronisch** einzureichen. So reduziert sich der Aufwand auf kantonaler Ebene und das Bewilligungsverfahren kann **schneller** in die Wege geleitet werden.

4.1. Solaranlage

Für die Erstellung einer Solaranlage wird das Formular [Meldung einer Solaranlage](#) benötigt. Bei der [Abbildung 2](#) sehen Sie, welche Zeilen unbedingt auszufüllen sind.

→ [Link](#) zu den Richtlinien für die Erstellung einer Solaranlage

4.2. Baugesuch (vereinfacht / ordentlich)

Bestehen Unsicherheiten bezüglich...

...der relevanten Dokumente?

...welches Verfahren zur Anwendung kommt?

Dann können Sie für eine effiziente und schnellstmögliche Bearbeitung des Baugesuches vorerst eine [Vorabklärung](#) einreichen. Das Formular für die Vorabklärung basiert auf dem allgemeinen [Baugesuchformular](#). Es kann natürlich auch direkt ein Baugesuch eingereicht werden, ohne vorher eine Vorabklärung zu machen. Unter der [Abbildung 1](#) sind die **Pflichtfelder** mit **roten Umrandungen** gekennzeichnet.

4.3. Zusatzformulare

Im Baugesuchformular auf der Seite 4 kann es sein, dass Sie noch ein Zusatzformular auszufüllen haben. Am häufigsten werden folgende Zusatzformulare benötigt:

- Zusatzformular 2 → Bauen ausserhalb Bauzonen „Landwirtschaft“
- Zusatzformular 3 → Bauen ausserhalb Bauzonen „**nicht** Landwirtschaft“
- Zusatzformular 9 → Lärmschutznachweis für Luft / Wasser-Wärmepumpen
- Zusatzformular 13 → Erdwärmesonde, Energie- oder Erdwärmekörbe
- Zusatzformular 15 → Nachweis energetischer Massnahmen

Es ist sehr wichtig, dass die Seite 4 des Baugesuchformulars **korrekt und vollständig** ausgefüllt wird. Ansonsten wird das Gesuch retourniert und die fehlenden Unterlagen sind nachzureichen. Dies führt zu **Verzögerungen** des Baubewilligungsverfahrens.

5. Einzureichende Unterlagen § 55 PBV

In **jedem Fall** sind die in der Tabelle aufgeführten Unterlagen ([§ 55 PBV](#)) in **3-facher** Ausführung bei der Gemeinde einzureichen:

Erledigt	Plan	Bemerkung / Wichtiges
	Unterzeichnetes Baugesuchformular	Kantonale Vorlage verwenden: Baugesuchformular
	Aktueller Situationsplan 1:500	Grenz-, Gebäudeabstände, Baulinien und Zu- und Wegfahrten müssen eingezeichnet sein.
	Baupläne alle 1:100	Vollständige Angaben: Meter über Meer, Innen- und Aussenmasse, Bodenflächen, Dachkonstruktion,... siehe Details unter § 55 Abs. 2 lit. b PBV
	→ Grundriss aller Geschosse	
	→ Schnitte & Fassaden	
	Umgebungsplan 1:100	Parkplätze, interne Erschliessung, vorhandene und geplante Leitungen müssen eingezeichnet und vermasst sein.

Diese Tabelle kann sogleich als Checkliste verwendet werden, indem bei der Spalte „Erledigt“ jeweils einen Hacken gesetzt wird.

Zusätzlich einzureichende Unterlagen (bei Bedarf):

Erledigt	Plan / Dokument	Beschreibung / Bemerkung
	Wärmeschutznachweis	Falls neue Räume erstellt werden. Zusätzlich Angaben für die Berechnung (nach den Vorgaben der Dienststelle Umwelt und Energie)
	Kanalisationsplan 1:100	Falls Arbeiten an der Kanalisation geplant sind. Mit Vermassung, Höhenkoten, Angabe zum Gefälle und verwendetes Material
	Brandschutzpläne	Falls ein erhöhtes Risiko besteht, nach den Vorgaben der Gebäudeversicherung
	Muster Fassade / Ziegel	Falls in Baubewilligung verlangt wird.
	Näherbaurecht	Falls der Grenzabstand nicht eingehalten wird.
	Energienachweis	Falls das Zusatzformulare 15 verlangt wird.
	Sichtfeldplan + Zustimmung Anmerkung	Falls Einmündung in die Strasse betroffen ist.

Weitere Bestimmungen und Erklärungen dazu finden Sie in der Planungs- und Bauverordnung des Kantons Luzern unter [§ 55 PBV](#).

Alle Pläne und das Baugesuch sind vom Planverfasser / der Planverfasserin, dem/der Grundeigentümer/in und der gesuchstellenden Person zu **unterzeichnen** und **mind. in 3-facher** Ausführung einzureichen!

6. Sistierungsgründe

Die Häufigsten Gründe für eine Sistierung eines Bauvorhabens sind:

- Unvollständiges Baugesuch
 - Fehlende Unterschriften
 - Fehlende Pläne
 - Unvollständige Pläne
 - Veraltete Pläne
- Nichteinhalten der gesetzlichen Bestimmungen

7. Schlussbestimmungen

Wichtiges in Kürze

Pläne

- Bestehende Bauteile **schwarz**, neue **rot** und abzubrechende **gelb** kennzeichnen
- Massangaben zwingend aufführen → siehe Kapitel [Einzureichende Unterlagen](#) § 55 PBV
- Eigenhändige Unterschrift von Bauherrschaft, Planverfasser und Grundeigentümer-/innen
- Bestehen Mängel, wird das Gesuch sistiert

Baugesuch

- Alle **rot umrandeten** Felder ausfüllen
- Bestenfalls zusätzlich elektronisch einreichen
- Eigenhändige Unterschrift von Bauherrschaft, Planverfasser und Grundeigentümer-/innen
- Bestehen Mängel, wird das Gesuch sistiert



Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement

Retour zu Kapitel [Baugesuchformular](#).

Raum und Wirtschaft (rawi)

Murbacherstrasse 21
6002 Luzern
Telefon 041 228 51 83
Telefax 041 228 64 93
rawi@lu.ch
www.rawi.lu.ch

Baugesuch Baubewilligungsverfahren §§ 184 ff. PBG

Gemeinde

Ortsteil / Grundbuchkreis

Dieses Formular ist für alle **baubewilligungspflichtigen** Massnahmen auszufüllen und in genügender Anzahl mit allen erforderlichen Unterlagen bei der Gemeinde einzureichen. Weitere Informationen erhalten Sie unter www.rawi.lu.ch oder bei der zuständigen Gemeinde.

Allgemeine Angaben

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Bei mehreren Gesuchstellern bevollmächtigte Vertretung erwähnen und Vollmachten beilegen

Rechnungsadresse: mit Bauherrschaft identisch andere Rechnungsempfänger

Nachname

Vorname

Organisation

Telefon

Adresse

Fax

PLZ/Ort

E-Mail

Projektverfasser/in mit Bauherrschaft identisch

1

Nachname

Vorname

Organisation

Telefon

Adresse

Fax

PLZ/Ort

E-Mail

Grundeigentümer/in mit Bauherrschaft identisch

Nachname

Vorname

Organisation

Telefon

Adresse

Fax

PLZ/Ort

E-Mail

Vorhaben

Titel / Vorhaben

Art Neubau mit Abbruch Neubau ohne Abbruch Abbruch

Umbau, Erweiterung, Renovation, Sanierung

Hochbau Tiefbau Anzahl Gebäude

2

Kleinbauten, Anlagen

Baugesuch vom

Projektänderung

Strasse Nr.

Grundstück-Nr(n) Gebäude-Vers.-Nr(n)

Flurname EGID-Nr.

Koordinaten /

Kurzbeschreibung / Bemerkungen siehe beiliegender, detaillierter Baubeschrieb

Geplante Nutzung

1 Falls mit Bauherrschaft identisch, kann ein Hacken gesetzt werden.

2 Falls lediglich eine Kleinbaute gemäss § 112a Abs. 2 lit. c PBG geplant ist.

Projektbezogene Angaben

Bauart

Konstruktion Massivbau Holzbau andere

Fundation Pfahlfundation Flachfundation andere

Aussenwände
(Fassadengestaltung / Farbgebung)

Innenwände

Decken / Böden

Fenster

Bedachung
(Materialisierung / Farbgebung)

Haustechnik

Aufzugsanlage nein best. neu

Heizungsanlage nein best. neu Ersatz

Wärmepumpe, Klima / Kälteanlage nein best. neu Ersatz Umbau der Anlage

Lüftung natürlich künstlich

Nutzfläche

	Wohnen (m ²)	Büro + Dienstl (m ²)	Verkauf (m ²)	Industrie + Gewerbe (m ²)	Lager (m ²)	Gastro- nomie (m ²)	Bildung + Gesundheit	Landwirt- schaft (m ²)	Total
heute vorhanden	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbruch/Rückbau	0	0	0	0	0	0	0	0	0
neu projektiert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veränderung	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Parkplätze

	Im Freien	Einzelgarage	Sammelgarage	Übriges	Total
bestehend	0	0	0	0	0
Wegfallende	0	0	0	0	0
projektiert	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0

Baukosten

	Anzahl Gebäude	Bauvolumen in m ³ (SIA)	ca. Baukosten in Fr.	davon entfallen auf die Jahre	
Gebäude (BKP 1-3)	0	0	0	0	0
Nebengebäude (BKP 1-3)	0	0	0	0	0
Umgebung (BKP 4)			0	0	0
Total		0	0	0	0

Baustatistik

Gebäudefläche

neue Wohnungen

neue Gebäude mit Wohnungen

neue Gebäude ohne Wohnungen

Sehr wichtig, geht oft vergessen.

Baurechtliche Angaben

Zonenart	<input type="checkbox"/> ausserhalb der Bauzone <input type="checkbox"/> innerhalb Bauzone	Betroffene Zone auswählen. Feld erscheint nachträglich.	
Zonenüberlagerungen	bitte wählen	bitte wählen	bitte wählen
Zonenbezeichnung im BZR			
Naturgefahren gemäss BZR	<input type="checkbox"/> liegt in keiner Gefahrenzone <input type="checkbox"/> liegt in Gefahrenzone	→ Nachweis BZR-Bestimmungen beilegen	
Gewässerschutz	<input type="checkbox"/> üB (übrige Bereiche) <input type="checkbox"/> Grundwasserschutzzone S	<input type="checkbox"/> Ao <input type="checkbox"/> Au <input type="checkbox"/> Grundwasserschutzareal	→ gemäss Gewässerschutz- → gemäss Zonenplan
Lärm-ES	<input type="checkbox"/> ES II <input type="checkbox"/> ES III	<input type="checkbox"/> ES IV	
Bauziffern	<input type="checkbox"/> Grundstücksfl. vermessen <input type="checkbox"/> anrech. Grundstücksfläche <input type="checkbox"/> Ausnutzungsziffer <input type="checkbox"/> Überbauungsziffer <input type="checkbox"/> Grünflächenziffer <input type="checkbox"/> Versiegelungsanteil	_____ _____ _____ _____ _____ _____	→ separate Berechnung beilegen → separate Berechnung beilegen → separate Berechnung beilegen → separate Berechnung beilegen → separate Berechnung beilegen
Wohnungen / Gebäude betroffen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	→ Zusatzformular 4	
Behi'ger. Bauen berücksichtigt?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	→ § 157 PBG	
Spielplätze vorgesehen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Fläche _____ m ²	→ § 158 ff PBG
Gestaltungsplan betroffen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	GP _____	vom _____
Bebauungsplan betroffen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	BP _____	vom _____
Baulinien betroffen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	BLP _____	vom _____
Baugesparrichtlinien	<input type="checkbox"/> nicht notwendig	<input type="checkbox"/> notwendig	steht ab _____

Umweltrechtliche Angaben

Art der Nutzung	<input type="checkbox"/> Wohnen oder Landwirtschaft	<input type="checkbox"/> Dienstleistung, Verkauf	<input type="checkbox"/> Gewerbe, Industrie
Bauvorhaben mit UVB-Pflicht	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		
Bodenaushub	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		
Wassergefährdende Flüssigkeiten	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		
Gewerbe und Industrieabwässer	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	→ Zusatzformular 12	
Licht / Beleuchtung	Dauerbeleuchtung im Freien	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
Solaranlage	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		

Angaben zur Sicherheit

Brandschutz

Gemäss VKF-Brandschutzrichtlinie „Qualitätssicherung im Brandschutz“ ist mit dem Baugesuch ein Brandschutznachweis einzureichen. Anleitungen und Musternachweise sind auf folgender Homepage erhältlich: www.brandschutznachweis.ch

Art des Bauvorhabens	<input type="checkbox"/> Kleinbaute (§112a PBG), kleine Umbauten, Fassadensanierung <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus, Nebenbaute, Landwirtschaftliche Baute (QSS 1) <input type="checkbox"/> Anderes Bauvorhaben (QSS 1-4)
----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Löschwasserversorgung

Gemäss, „Gesetz über den Feuerschutz“ ist die Löschversorgung für alle Gebäude sicher zu stellen. Bei über 100m Schlauchlänge zum Objekt wird die GVL eine objektbezogene Beurteilung vornehmen.

Art der Versorgung	<input type="checkbox"/> Hydrant _____ m Schlauchlänge zum Objekt <input type="checkbox"/> Löschwasserbehälter/Löschweier _____ m ³ _____ m Schlauchlänge zum Objekt <input type="checkbox"/> _____ m Schlauchlänge zum Objekt <input type="checkbox"/> Keine (mit der Baueingabe ist ein Löschwasserkonzept einzureichen - Beurteilung durch die GVL)
--------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Naturgefahren

Gemäss § 24 Gebäudeversicherungsgesetz sind Elementarschäden, die voraussehbar waren oder durch zumutbare Massnahmen hätten vermieden werden können von der Elementarschadenversicherung ausgeschlossen. Info dazu www.hagelregister.ch und www.gvl.ch/praevention/elementarschadenpraevention/.

Art des Bauvorhabens

- Kleinbaute (§112a PBG), Umgebungsanlage
- Anderes Bauvorhaben

Erdbebensicherheit

Für die Neubauten sind generell die Anforderungen an die Erdbebensicherheit gemäss SIA 261 einzuhalten. Für bestehende Bauten sind die Anforderungen an die Erdbebensicherheit gemäss SIA Merkblatt 2018 und SIA 269/8 (2015) einzuhalten. Ob die Erdbebensicherheit kontrolliert wird, hängt von der Art und Grösse der Baute oder baulichen Massnahme ab. Merkblatt unter https://rawi.lu.ch/themen/bauen_bewilligungen/baugesuch

Art des Bauvorhabens

- Neubau / Ersatzneubau
- Um-, An-, Aus-, Aufbau

Die Felder mit den „Zusatzformularen“ sind sehr wichtig!

Besondere Angaben / Sonderbewilligung

Die betroffenen Fachbereiche sind vor der Baueingabe mit den kommunalen oder kantonalen Fachstellen abzusprechen.

Betroffene Fachbereiche Ausnahme- und Sonderbewilligung	Zuständigkeit	gesetzliche Grundlage	erforderlich		Bemerkung
			nein	ja	
Planungs- und Baurecht					
Unterschreitung Grenz- und/oder Gebäudeabstand	Gemeinde	§ 133 f. PBG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Unterschreitung Vorplatzlänge bei Garagen	Gemeinde	§ 119 Abs. 3 PBG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ausnahmen von BZR-Vorschriften	Gemeinde	§ 37 PBG, BZR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ausnahmen betr. Schutz der Gesundheit	Gemeinde	§ 156 PBG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bauen ausserhalb Bauzonen "Landwirtschaft"	rawi	§ 54 PBG, Art. 16 RPG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 2
Bauen ausserhalb Bauzonen "nicht Landwirtschaft"	rawi	§ 180 ff. PBG, Art. 24 ff. RPG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 3
Strassenrecht					
Unterschreitung Strassenabstand „Übrige Strassen“	Gemeinde	§ 88 StrG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gesteigerter Gemeingebrauch „Übrige Strassen“	Gemeinde	§ 22 StrG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sondernutzung „Übrige Strassen“	Gemeinde	§ 23 StrG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Zufahrten / Einmündungen „Übrige Strassen“	Gemeinde	§ 32 f. StrG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Gemeinde	§ 71a f. StrG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mit Gde. besprechen
Unterschreitung Strassenabstand Kantonsstrassen	rawi	§ 88 StrG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gesteigerter Gemeingebrauch Kantonsstrassen	rawi	§ 22 StrG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sondernutzung Kantonsstrassen	rawi	§ 23 StrG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Zufahrten / Einmündungen Kantonsstrassen	rawi	§ 32 f. StrG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Strassenprojekt Kantonsstrassen	Kanton	§ 69 f. StrG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mit vif besprechen
Wasserbaurecht					
Unterschreitung Gewässerabstand „neu“	rawi	§ 5 WBG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Unterschreitung Gewässerabstand „bestehend“	rawi	§ 6 WBG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Inanspruchnahme eines öffentlichen Gewässers	rawi	§ 32 ff. WBG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Inanspruchnahme eines privaten Gewässers	rawi	§ 46 WBG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Wasserbauprojekt	Kanton	§ 32 ff. WBG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mit vif besprechen
Umwelt-, Gewässer- und Naturschutzrecht					
Bodenaushub (Humusabtrag und Aushub)	uwe	Art. 30 USG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 23
Fundationen, Bauten und Anlagen im Grundwasser	uwe	Art. 19 GSchG, Art. 32 GSchV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 10
Versickerung von unverschmutztem Abwasser	uwe	Art. 19 GSchG, Art. 32 GSchV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 11
Erdwärmesonde, Energie- oder Erdwärmekörbe	uwe	Art. 22 GSchG, Art. 1,8,10 VWF	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 13
Beseitigung von Hecken, Feldgehölzen, Uferbestockung	lawa	§ 3,4+8 HeckenV, Art. 21 f. NHG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 14
Nachweis energetischer Massnahmen	Gemeinde	§ 164 PBG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 15
Bauvorhaben in lärmbelasteten Gebieten	uwe	Art. 31 LSV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 16
Lärmschutznachweis für Luft / Wasser-Wärmepumpen	uwe	Art. 7 LSV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 9
Tankanlagen	uwe	Art. 19 GSchG, Art. 32 GSchV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Asbest im Gebäude vorhanden	klab	Art. 3 BauAV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 19
Radon (bei Wohnnutzung im Unter- oder Erdgeschoss)	uwe	Art. 163 SISV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 19
Entnahme von Grundwasser für thermische Nutzung	uwe	§ 7 WNVG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mit uwe besprechen
Entnahme von Wasser aus Oberflächengewässer	uwe	§ 7 WNVG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	mit uwe besprechen
Waldrecht					
Unterschreitung Waldabstand			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
bis 15 m (Wohn-/Arbeitsräume), 10 m (Übriges)	Gemeinde	§ 136 PBG, § 14 KWaG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
unter 15 m (Wohn-/Arbeitsräume), 10 m (Übriges)	lawa	§ 136 PBG, § 14 KWaG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bauten und Anlagen im Wald	lawa	§ 12 KWaG, §§ 6a ff. KWaV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Nachtteilige Nutzung	lawa	§ 13 KWaG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rodung	lawa	§ 3 KWaG, § 2 KWaV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 6
Fischerei- und Jagdrecht					
Technische Eingriffe in ein Gewässer (z.B. Einleitungen, usw.)	lawa	Art. 8 eidg. FG, § 25 kant. FG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Denkmalschutzrecht					
Denkmalschutzobjekt oder in der Nähe davon	da	§ 5 DSchG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Objekt im kantonalen Bauinventar	da	§ 1c DSchG, § 142 PBG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bodeneingriffe in eine archäologische Fundstelle	da	§ 16 DSchG, § 142 PBG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Feuerschutzrecht					
Industrielle/Gewerbliche Bauten, Hochhäuser, Bauten mit regem Publikumsverkehr (z.B. Verwaltungsgebäude, usw.)	gvl	§ 8, 43, 58 FSG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bauten und Anlagen zur Lagerung, Herstellung, usw. von feuergefährlichen Stoffen und Waren (z.B. Flüssiggasanlagen)	gvl	§ 33 FSG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Arbeitsrecht					
Industrielle/Gewerbliche Bauten / Anlagen	wira-iga		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 7
Bauten und Anlagen mit Plangenehmigungspflicht	wira-iga	Art. 7 und 8 ARG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 7
Zivilschutzrecht					
Schutzraumbaupflicht	mzj	Art. 48 BZG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 5
Gastgewerberecht und Lebensmittelkontrolle					
Bauten mit gastgewerblicher Nutzung (Restaurant etc.)	gpp, dilv	§ 5 + 12 GaG, §§ 10 ff. GaV, Art. 20 LGV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 17
Andere Verpflegungsbetriebe (Kantine, Kita, etc.)	dilv	§ 3 GaG, Art. 20 LGV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 20
Übrige Lebensmittelbetriebe (Herstellung, Verarbeitung, Verkauf)	dilv	Art. 20 LGV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 21
Veterinärrecht					
Schlachtanlagen	vetd	Art. 8 VSK	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 18
Entsorgungsbetriebe für tierische Nebenprodukte	vetd	Art. 11 VTNP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 18
Bewilligungspflichtige Wildtierhaltung	vetd	Art. 89, 90, 95 TSchV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 18
Meldepflichtige gewerbsmässige Heimtierhaltung	vetd	Art. 101 TSchV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zusatzformular 18



Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement

Retour zu Kapitel [Baugesuchformular](#).

Raum und Wirtschaft (rawi)

Murbacherstrasse 21
6002 Luzern
Telefon 041 228 51 83
Telefax 041 228 64 93
rawi@lu.ch
www.rawi.lu.ch

3 Falls mit Bauherrschaft identisch, kann ein Hacken gesetzt werden.

Meldung Solaranlage (§ 54 Abs. 2 lit. b PBV)

Gemeinde

Ortsteil / Grundbuchkreis

Allgemeine Angaben

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Bei mehreren Gesuchstellern bevollmächtigte Vertretung erwähnen und Vollmachten beilegen

Nachname

Vorname

Organisation

Telefon

Adresse

Fax

PLZ/Ort

E-Mail

Projektverfasser/in mit Bauherrschaft identisch

3

Nachname

Vorname

Organisation

Telefon

Adresse

Fax

PLZ/Ort

E-Mail

Grundeigentümer/in mit Bauherrschaft identisch

Nachname

Vorname

Organisation

Telefon

Adresse

Fax

PLZ/Ort

E-Mail

Vorhaben

Titel / Vorhaben

Strasse Nr.

Grundstück-Nr(n) Gebäude-Vers.-Nr(n)

Flurname EGID-Nr.

Koordinaten / Baukosten

Art der Solaranlage Thermische Anlage (Wasser)

Photovoltaikanlage (Strom)

Zonenart ausserhalb der Bauzone innerhalb Bauzone

Beilagenverzeichnis

Anlagen als Word, Excel oder pdf-Datei dem Baugesuch hinzufügen. Die Anhänge werden im Dokument integriert übermittelt.

- Situationsplan
- Dachaufsicht mit Solaranlage
- Beschrieb der Solaranlage (technische Angaben, Konstruktion, Fläche, Führung sichtbarer Leitungen usw.)
-

Unterschrift

Ort, Datum

Bauherrschaft

Grundeigentümer

Projektverfasser