

Regenrückhaltebecken Hellmüli

Bauprojekt

Kostenschätzung +/- 10%

Ausgangslage

Regenrückhaltebecken im Verbund, Volumen total 200m³, offen, Ortsbeton, Baugrube frei gebösch 1:1, Wasserhaltung Wellpoint, inkl. Einbindung in die Steuerung des GVRZ mit Abflussmessungen, Gemäss der Besprechung mit der Gemeinde und dem GVRZ vom 23.02.2022

Projekt (Pläne)

- Plan B+P Nr. 3408-11 Regenrückhaltebecken Hellmüli, Situation 1:500 vom 26.11.2022
- Plan B+P Nr. 3408-12 Regenrückhaltebecken Hellmüli, Umgebung + Schnitte 1:500 vom 26.11.2022
- Plan B+P Nr. 3408-13 Regenrückhaltebecken Hellmüli, Grundriss 1:500 vom 26.11.2022
- Plan B+P Nr. 3408-14 Regenrückhaltebecken Hellmüli, Schnitte 1:500 vom 26.11.2022

| ID | Arbeitsgattung | Kostenschätzung (+/- 10%) | Beteiligung GVRZ gemäss Angaben vom 13.04.2022 | Bemerkungen |
|--------------------------------|---|------------------------------|--|---------------------------|
| 1 | Umgebung | Fr. 50'000 | Fr. 10'000 | Gartenbau |
| 2 | Bauarbeiten | Fr. 432'000 | Fr. 32'000 | Drosselschacht |
| | Leitungsbau | Fr. 135'000 | | |
| | Regenrückhaltebecken (Massivbau + Aushub) | Fr. 256'000 | | |
| | Wasserhaltung (Wellpoint) | Fr. 41'000 | | |
| 3 | Becken-Ausrüstung | Fr. 129'000 | Fr. 9'000 | gest. Regelschieber |
| 4 | Technische Arbeiten / Honorare | Fr. 195'000 | | |
| | Planungskosten | Fr. 95'000 | | |
| | Ausführungsprojekt und Bauleitung | Fr. 70'000 | | |
| | Statik | Fr. 20'000 | | |
| | Geologe | Fr. 5'000 | | |
| | Bodenkundliche Baubegleitung (BBB) | Fr. 5'000 | | |
| 5 | EMSRL-Technik | Fr. 134'000 | Fr. 43'000 | gem. Beilage |
| | EMSRL-Technik inkl. Messgeräte+Honorare | Fr. 134'000 | | |
| 6 | Nebenkosten | Fr. 62'000 | | |
| | Verwaltungsaufwand | Fr. 6'000 | | |
| | Bewilligungen / Gebühren | Fr. 6'000 | | |
| | Anschlussgebühren Wasser 2.5% | Fr. 30'000 | | |
| | CKW Anschlusskosten + Netzkostenbeitrag | Fr. 18'000 | | |
| | Pläne, Kopien | Fr. 2'000 | | |
| 7 | Erwerb Grundstück + Rechte | Fr. 42'000 | Fr. 42'000 | gem. Schr. vom 24.09.2019 |
| | Kaufpreis Grundstück gemäss Vorvertrag | Fr. 37'000 | | |
| | Dienstbarkeiten / Durchleitungsrechte | Fr. 5'000 | | |
| 8 | Unvorhergesehenes, Reserve ca. 10% | Fr. 107'000 | | |
| Total 1 - 6 exkl. MwSt. | | Fr. 1'151'000 | Fr. 136'000 | |
| | MwSt. (7.7%) / Rundung | Fr. 89'000 | | |
| Total inkl. MwSt. | | Fr. 1'240'000 | | |

Sursee, 14.04.2022/ RK

Bucher+Partner AG